

Государственное бюджетное учреждение Республики Башкортостан
"Государственная кадастровая оценка и техническая инвентаризация"
Баймакский филиал

Республика Башкортостан, Баймакский район,
сельского поселения Бекешевский сельсовет

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
для земельного участка, расположенного по адрес: Республика
Башкортостан, Баймакский район, Бекешевский с/с, с.Куянтаев,
ул. Лабораторная, д.4/1

008-ПМТ

Руководитель Баймакского филиала

ГБУ РБ «ГКО и ТИ»



У. З. Тутманов

Утвержден

Постановлением Администрации
СП Бекешевский сельсовет МР Баймакский район
Республики Башкортостан

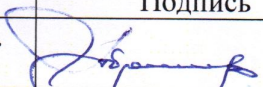
№ ____ от « ____ » _____ 2021 г.

Оглавление

1 Общие положения.....	3
1.1 Введение	3
1.2 Цель разработки проекта:	3
1.3 Используемые исходные материалы:	3
1.4 Опорно-межевая сеть на территории проектирования	3
1.5 Рекомендации по порядку установления границ на местности	4
1.6 Структура территории, образуемая в результате межевания.....	4
1.7 Сервитуты и иные обременения.....	4
1.8 Параметры проектируемых земельных участков.....	5
1.9 Формирование красных линий.....	5
1.10 Правовой статус объектов межевания.....	5
1.11 Основные показатели по проекту межевания.....	5
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	6

							008-ПМТ		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
израб.		Абрашитов				ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
ров.		Тутманов					П	1	10
						ГБУ РБ «ГКО и ТИ» Баймакский филиал			

СОСТАВ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ:

№	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1	Кадастровый инженер	Абдрашитов Р.Р.	

Проект межевания территории на объекты, расположенные по адресу:
Республика Башкортостан, Баймакский район, Бекешевский с/с, с.Куянтаево,
ул.Лабораторная, д. 4/1.

Графические приложения

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб чертежа	Кол-во листов
1	Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории	1:1000	1
2	Чертеж	1:500	1

№	Имя	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1.5 Рекомендации по порядку установления границ на местности

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Вынос межевых знаков на местность необходимо выполнить в комплексе конструктивных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ. Установление границ земельных участков на местности должно быть выполнено в комплексе работ по одновременному выносу красных линий.

1.6 Структура территории, образуемая в результате межевания

Данным проектом предусматривается приведение местоположения границ земельных участков, в соответствии с их фактическим местоположением для исключения наложения и взаимности границ:

Земельного участка, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, Бекешевский с/с, с.Куянтаево, ул.Лабораторная, д. 4/1;

В административном отношении участок изысканий находится в с. Куянтаево Баймакского района Республики Башкортостан.

Категория земель: земли населенных пунктов.

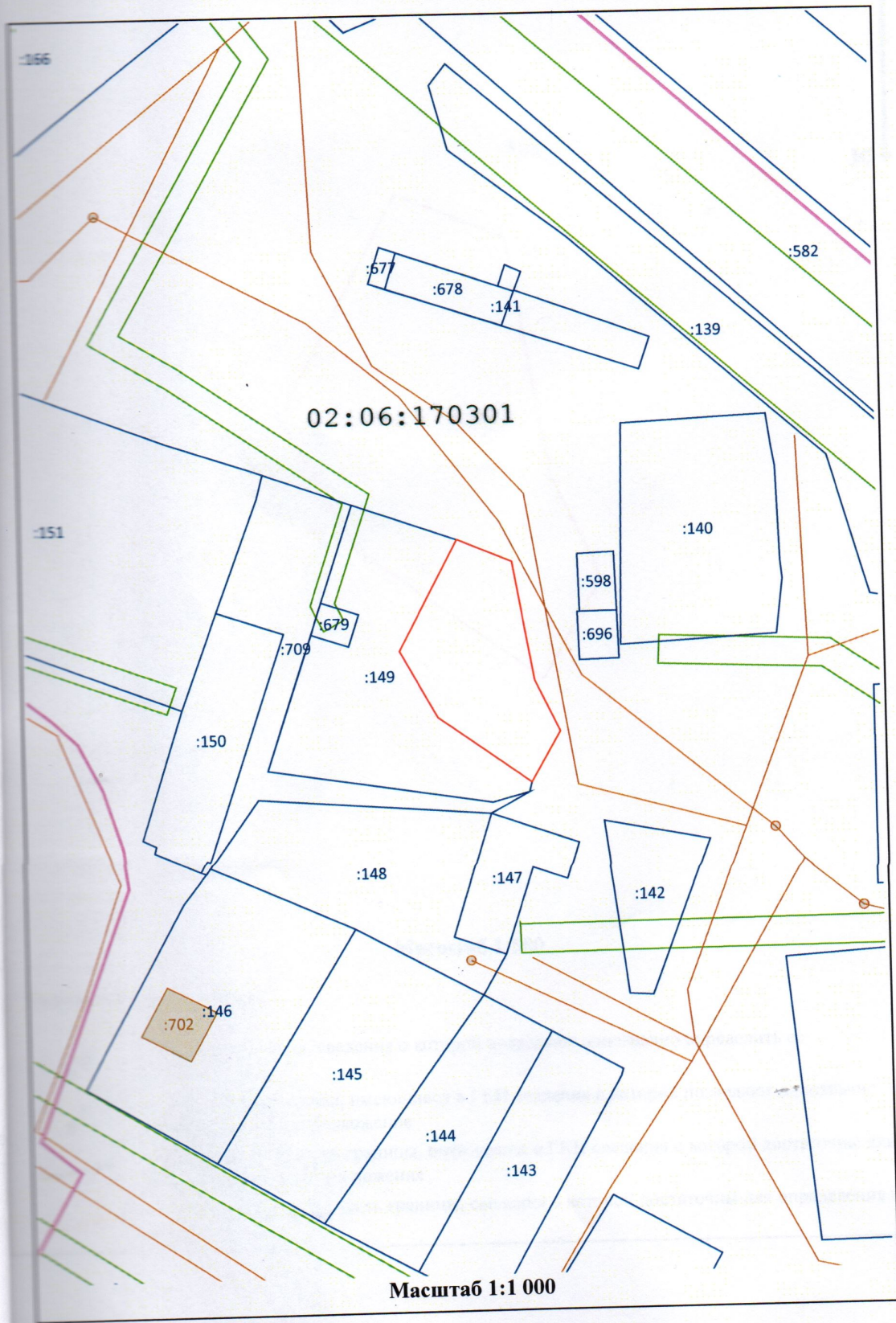
Разрешенное использование земельных участков:

Земельного участка, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, Бекешевский с/с, с.Куянтаево, ул.Лабораторная, д. 4/1– Предпринимательство;

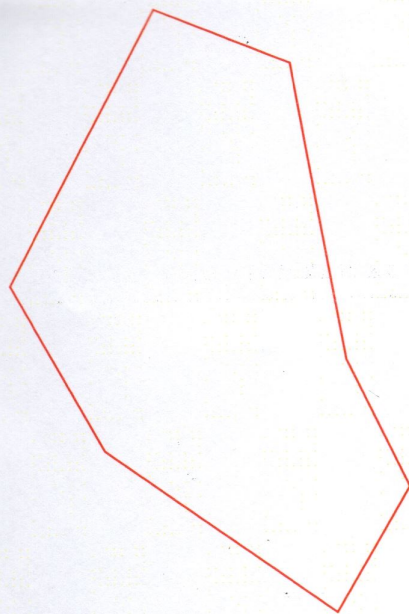
1.7 Сервитуты и иные обременения

Сервитуты и обременения на перераспределяемых земельных участках отсутствуют.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории







Чертеж земельного участка и их частей



Масштаб 1:500

Основное обозначение:

-  - Обремененная точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Видная образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения